Modelo L-AS-1

**ASNEF** Ejemplar nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Hoja nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Registro Bienes muebles.

# CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO MOBILIARIO

**Modelo aprobado por la Dirección General de los Registros y del Notariado. Resolución de 03/02/2000, de 18/07/2006 y de 03/07/2013**

**Nº DE OPERACIÓN \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nº DE CONTRATO\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ARRENDador FINANCIERO | |  | | | | Domicilio |  | | | | |
| Inscrita en |  | | | | | | | | | | |
| y en su nombre y representación D. | |  | | | | | | nif |  | | |
| con poder otorgado ante el Notario de | | |  | D. |  | | | | | con fecha |  |
|  | | | | | | | | | | | |

**Datos personales o denominación social, en su caso, del PRIMER arrendatario financiero**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1er Apellido | | 2º Apellido | Nombre | | | NIF/CIF | |
| Domicilio | |  | | | | Tel: | / |
| Inscrita en | |  | | | Correo electrónico | |  |
| Y en su nombre | |  | | | | | | |
|  | | | | | | | | |

**Datos personales o denominación social, en su caso, del SEGUNDO arrendaTArIO financiero (1)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1er Apellido | | 2º Apellido | Nombre | | | NIF/CIF | |
| Domicilio | |  | | | | Tel: | / |
| Inscrita en | |  | | | Correo electrónico | |  |
| Y en su nombre | |  | | | | | | |
|  | | | | | | | | |

**Datos personales o denominación social, en su caso, del fiador solidario(2)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1er Apellido | | 2º Apellido | Nombre | | | NIF/CIF |
| Domicilio | |  | | | | Tel: | / |
| Inscrita en | |  | | | Correo electrónico | |  |
| Y en su nombre | |  | | | | | |
|  | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **BIENES OBJETO DEL CONTRATO (3):** | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | **Nº DE FABRICACIÓN O CHÁSIS** | | | | |  | **MATRÍCULA** (en su caso) |
| MARCA: |  | | | | MODELO: |  | | |  | |  | | | |  |  |
| **PROVEEDOR:** | |  | | | | | | | | | | | | | (no interviene en este acto) | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Precio de adquisición: | | |  | | | | | | | | | | SIN INCLUIR IMPUESTOS | | | |
| Plazo irrevocable del arrendamiento financiero: | | | |  | | | meses. | FIN PERIODO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO: | | | | | |  | | |
| Lugar de utilización: | | |  | | | | | | DEPÓSITO EN GARANTÍA : | | |  | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **IMPORTE TOTAL CUOTAS ARRENDAMIENTO FINANCIERO (Precio):** | | | | | |  | | | |
| Este importe se pagará mediante las siguientes CUOTAS, cuya composición y vencimiento se detallan en el cuadro de amortización del contrato y, en su caso, en el anexo II. | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | |
| Mediante |  | | que se domicilian en la Entidad: | |  | | | | |
| Con domicilio en | |  | | | | | Nº de Cuenta: |  | |
| Importe total cargas financieras: | | | |  | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| A estos importes se les añadirá el impuesto indirecto correspondiente (I.V.A.) según se señala en la página Detalle de Condiciones Económicas. Las eventuales variaciones del tipo del impuesto serán repercutidas por el Arrendador Financiero a el/los Arrendatario/s Financieros. | | | | | | | | | |
| Las consecuencias del impago de cuota o cuotas se regulan en la CONDICIÓN GENERAL QUINTA. | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| OPCIÓN DE COMPRA (Valor residual): |  | IMPORTE DEL IMPUESTO |  |
| Impuesto calculado al tipo actual. Las eventuales variaciones del tipo del impuesto serán repercutidas por el Arrendador Financiero a el/los Arrendatario/s Financieros. | | | |

Los abajo firmantes conocen y aceptan el contenido de las Condiciones Particulares y Generales del presente contrato, de las que reconoce haber recibido un ejemplar.

En prueba de conformidad, firman las partes el presente contrato en \_\_\_\_\_\_ hojas numeradas correlativamente y en tantos ejemplares como partes intervienen en el mismo.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| En |  |  | En |  |  | En |  | |  |  |
| Fecha |  |  | Fecha |  |  | Fecha |  | |  |  |
| Arrendatario/s Financiero/s | |  | Fiador/es | |  | Arrendador Financiero | |  |  | El Fedatario |

(1) Si son más de dos deberá utilizarse anexo I (2) Si son varios deberá utilizarse anexo I (3) Si son varios deberá utilizarse sólo el anexo I

|  |  |
| --- | --- |
| Datos del Arrendador Financiero |  |

REVERSO SÓLO APTO PARA LA IMPRESIÓN DE LAS CONDICIONES GENERALES CONTENIDAS EN EL B.O.E., SEGÚN RESOLUCIONES REFERIDAS EN EL ENCABEZAMIENTO

Modelo L-AS-1

**ASNEF** Ejemplar nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Hoja nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Registro Bienes Muebles.

**CONDICIONES GENERALES**

|  |
| --- |
| **Datos solo a cumplimentar cuando las condiciones particulares no se encuentren al anverso de estas condiciones generales.**  Contrato de Arrendamiento Financiero Mobiliario, operación nº .............................................., contrato nº ........................................., celebrado entre ................................................  …………………….......................................................................................................................................... y D/Dª...............................................................................  ........................................................................................................................................................... ................................................................................................... |

**1.** Conforme a lo previsto en el artículo 2.4 de la Orden EHA 2899/2011 y de la norma segunda de la Circular 5/2012 del Banco de España, las partes acuerdan expresamente la no aplicación de dichas normas a este contrato, salvo las excepciones recogidas en las mismas.

**2.** EL/LOS ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S ha/n encargado al ARRENDADOR FINANCIERO que adquiera del PROVEEDOR los bienes descritos en las Condiciones Particulares por el precio que también se indica en las mismas, a fin de afectarlos a la presente operación de Arrendamiento Financiero. Aceptando dicho encargo, el ARRENDADOR FINANCIERO ha concertado en su propio nombre y derecho la compraventa de los expresados bienes, y ha comunicado al PROVEEDOR que debe hacer su entrega remitiéndolos directamente a EL/LOS ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S, que a su vez, se obliga/n a recibirlos en nombre del ARRENDADOR FINANCIERO y a título de arrendamiento financiero, así como a reclamar del PROVEEDOR su entrega si en ella se produce alguna incidencia.

En atención a que la compra de los bienes por el ARRENDADOR FINANCIERO tiene el exclusivo objeto de afectarlos a este arrendamiento financiero y a que el PROVEEDOR y los bienes han sido elegidos por el/los propio/s ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S, éste/os responde/n ante el ARRENDADOR FINANCIERO de los daños y perjuicios que cause el eventual incumplimiento del PROVEEDOR de su obligación de entregar los bienes o de la inidoneidad de éstos.

**3.** Una vez recibidos los bienes en virtud del título de Arrendamiento Financiero, EL/LOS ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S se obliga/n a conservarlos durante toda la vigencia del contrato en nombre de su propietario el ARRENDADOR FINANCIERO, a utilizarlos en sus propias explotaciones empresariales o profesionales, a mantenerlos a su propia costa y a responder ante el ARRENDADOR FINANCIERO de su pérdida total o parcial, así como de concertar a su cargo, salvo que conviniera otra cosa con el ARRENDADOR FINANCIERO, un seguro que cubra todos los riesgos de dichos bienes. El ARRENDADOR FINANCIERO será, en todo caso, beneficiario del seguro.

EL/LOS ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S responde/n de los daños de cualquier tipo que pudieran causar los bienes a personas o cosas.

EL/LOS ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S, que ha/n elegido los bienes objeto de este contrato, libera/n expresamente al ARRENDADOR FINANCIERO de cualquier responsabilidad relacionada con las condiciones, funcionamiento e idoneidad de los bienes objeto del Arrendamiento Financiero. Correlativamente, el ARRENDADOR FINANCIERO, como comprador de dichos bienes, subroga a EL/LOS ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S en todos sus derechos, obligaciones y acciones ante el PROVEEDOR.

EL/LOS ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S podrá/n ejercitar directamente frente al PROVEEDOR la acción resolutoria de la compraventa, o cualesquiera otra que le correspondan sea en virtud de la subrogación o en sustitución del ARRENDADOR FINANCIERO. En esos supuestos EL/LOS ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S vendrá/n obligado/s a abonar al ARRENDADOR FINANCIERO una cantidad equivalente al importe de las cuotas de Arrendamiento Financiero con la periodicidad que para éstas se estipula en las Condiciones Particulares y en el detalle de condiciones económicas.

**4.** EL/LOS ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S reconoce/n deber y se obliga/n, solidariamente, a pagar al ARRENDADOR FINANCIERO, el precio contractual del Arrendamiento Financiero cuyo importe total, composición de las cuotas en que éste se divide y forma de pago, figuran en las Condiciones Particulares y en el detalle de condiciones económicas.

**5.** El incumplimiento de cualquiera de las obligaciones asumidas en el presente contrato por EL/LOS ARRENDATARIOS FINANCIERO/S y especialmente la falta de pago de cualquiera de las cuotas del precio contractual facultará al ARRENDADOR FINANCIERO, sin perjuicio de su derecho a reclamar el importe de las citadas cuotas vencidas e impagadas, para a su elección:

a) Considerar vencido el precio contractual, anticipándose así la exigibilidad de las cantidades que debieran ser de otro modo pagadas durante el periodo contractual aún no transcurrido. Del precio contractual en cuestión se deducirán por tanto los importes de las cuotas efectivamente pagadas por EL/LOS ARRENDATARIOS FINANCIERO/S, así como las cargas financieras de las cuotas pendientes de vencer. La cantidad resultante tendrá carácter de líquida y exigible y devengará un interés de demora del ............ % anual.

b) Considerar extinguido el Arrendamiento Financiero y exigir de EL/LOS ARRENDATARIOS FINANCIERO/S la inmediata entrega posesoria del/los bien/es objeto del contrato, así como el pago de las cuotas vencidas e impagadas más sus correspondientes intereses de demora. En cualquier caso el impago a su vencimiento de cualquiera de las cuotas devengará a favor del ARRENDADOR FINANCIERO un interés de demora del ........... % anual. Formula de la mora.- Interés = (Cantidad impagada x Tipo de interés pactado x tiempo transcurrido en días): 36.500.

**6.** Al fin del periodo de cesión de uso reseñado en las Condiciones Particulares, EL/LOS ARRENDATARIOS FINANCIERO/S deberá/n restituir los bienes al ARRENDADOR FINANCIERO salvo que ejercite/n entonces la opción de compra que queda constituida a su favor, y los adquiera/n pagando como precio de compraventa la cantidad fijada como Valor Residual en las Condiciones Particulares. Para el ejercicio válido de la opción de compra, EL/LOS ARRENDATARIOS FINANCIERO/S deberá/n estar al corriente de pago de las obligaciones asumidas en el presente contrato. Esta opción de compra forma parte inseparable del presente contrato de arrendamiento financiero y carece de contraprestación separada.

El ejercicio de la opción de compra, en el supuesto de pluralidad de ARRENDATARIOS FINANCIEROS, podrá ser realizado por cualquiera de ellos en beneficio de la comunidad, entendiéndose que todos los comuneros adquieren en proindiviso y por partes iguales, salvo que se especificara otra cosa. Además, el ejercicio de la citada opción de compra se entenderá siempre y en todo caso referido a la totalidad de los bienes objeto del presente contrato.

De no ejercitarse la opción de compra, el retraso en el cumplimiento de la obligación de devolver los bienes al término del período de cesión de uso facultará al ARRENDADOR FINANCIERO para exigir de EL/LOS ARRENDATARIOS FINANCIERO/S un importe igual al de la última cuota contractual por cada mes o fracción de mes de demora en la restitución.

**7.** Serán de cuenta de EL/LOS ARRENDATARIOS FINANCIERO/S, todos los gastos, impuestos, arbitrios, tasas y contribuciones especiales que graven el otorgamiento y desarrollo de este contrato, la tenencia del bien, su uso y la extinción de la relación jurídica que ahora se inicia.

**8.** Serán a cargo de EL/LOS ARRENDATARIOS FINANCIERO/S, si se producen los hechos que las originan, las comisiones pactadas que en el momento de producirse tenga publicadas el ARRENDADOR FINANCIERO. Las actuales se recogen en el detalle de condiciones económicas de este contrato.

Asimismo EL/LOS ARRENDATARIOS FINANCIERO/S, se obligan a remitir al ARRENDADOR FINANCIERO con carácter anual, y dentro de los treinta días siguientes a su presentación en Hacienda, los siguientes documentos:

- Personas jurídicas: copia de la cuenta de pérdidas y ganancias y del Balance del Ejercicio.

- Personas físicas: copia de la declaración del I.R.P.F.

**9.** EL/LOS ARRENDATARIOS FINANCIERO/S autoriza/n desde este momento al ARRENDADOR FINANCIERO para que pueda ceder el presente contrato, total o parcialmente a otro u otras entidades de crédito, obligándose a suscribir cuantos documentos públicos o privados fueran necesarios para documentar la cesión. El ARRENDADOR FINANCIERO notificará al arrendatario la cesión del presente contrato.

La cesión que EL/LOS ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S pueda/n hacer de los derechos y obligaciones derivados del presente contrato requerirá la previa autorización del ARRENDADOR FINANCIERO.

**10.** Se señala como domicilio a efectos de notificaciones, requerimientos y emplazamientos el consignado para cada una de las partes en las Condiciones Particulares del contrato. Igualmente se señala como domicilio de pago la domiciliación bancaria señalada en dichas Condiciones Particulares. En cualquier momento, podrá el interesado, previa declaración de haberse dado conocimiento a la otra parte contratante, modificar este domicilio mediante escrito dirigido al Registrador.

**11.** El/los fiador/es afianzan ante el ARRENDADOR FINANCIERO, el cumplimiento de cualesquiera obligaciones, y especialmente las de pago, asumidas por EL/LOS ARRENDATARIOS FINANCIERO/S en virtud del presente contrato.

La fianza se presta con carácter solidario tanto interno como externo, renunciando expresamente EL/LOS ARRENDATARIOS a cualquier beneficio de orden, división y excusión. El ARRENDADOR FINANCIERO acepta la fianza.

Otros pactos (se consignarán en el anexo aquellas cláusulas válidas no incluidas en el modelo aprobado por la D.G.R.N., previa calificación del Registrador).

1. **A efectos fiscales, EL/LOS ARRENDATARIO/S, con el fin de respetar el carácter constante o creciente de la parte de las cuotas de Arrendamiento Financiero correspondiente a la recuperación del coste del bien, previsto en la Disposición Adicional Tercera de la Ley 10/2014 de 26 de Junio, sobre Ordenación, Supervisión y Solvencia de las Entidades de Crédito y la Ley 27/2014, de 27 de Noviembre del Impuesto sobre Sociedades, tendrá que**

|  |
| --- |
| **Datos solo a cumplimentar cuando las condiciones particulares no se encuentren al anverso de estas condiciones generales.**  En prueba de conformidad, firman las partes el presente contrato en \_\_\_\_\_ hojas numeradas correlativamente y en tantos ejemplares como partes intervienen en el mismo.  En ................................................................ En ........................................................... En ...................................................................    Fecha ........................................................... Fecha ...................................................... Fecha ..............................................................  Arrendatario/s Financiero/s Fiador/es Arrendador Financiero El Fedatario |

**REVERSO APTO SOLO PARA CONDICIONES PARTICULARES**

Modelo L-AS-1

**ASNEF** Ejemplar nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Hoja nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Registro Bienes Muebles

CONDICIONES GENERALES (2)

|  |
| --- |
| **Datos solo a cumplimentar cuando las condiciones particulares no se encuentren al anverso de estas condiciones generales.**  Contrato de Arrendamiento Financiero Mobiliario, operación nº .............................................., contrato nº ........................................., celebrado entre ................................................  …………………….......................................................................................................................................... y D/Dª...............................................................................  ........................................................................................................................................................... ................................................................................................... |

**prorratear entre todas las cuotas del contrato el importe que figure como Entrega Inicial.**

1. **EL/LOS ARRENDATARIO/S se obliga/n asimismo a satisfacer cuantas multas o sanciones de toda índole, incluso derivadas de responsabilidad civil, judicial o administrativa que le sean impuestas en razón de la utilización y disfrute del bien objeto del presente contrato.**

**Si el incumplimiento por EL/LOS ARRENDATARIO/S de las obligaciones previstas en los párrafos anteriores obligase al arrendador financiero a satisfacer las sanciones que se impusieren en uno u otro caso, EL/LOS ARRENDATARIO/S le reembolsará/n con carácter inmediato el importe de dichas sanciones y de cuantos recargos y gastos se hayan originado como consecuencia de las mismas quedando a salvo, en todo caso el derecho del ARRENDADOR FINANCIERO para exigir la resolución del presente contrato.**

1. **El ARRENDADOR FINANCIERO podrá exigir en cualquier momento del ARRENDATARIO que le justifique que se halla al corriente en el pago de las primas del seguro concertado, cuando fuesen satisfechas por el mismo.**

**El ARRENDATARIO se obliga a completar la indemnización, que en su caso, deba ser satisfecha por la correspondiente Compañía de Seguros, tanto en lo que se refiere a las franquicias consignadas en las pólizas de seguro, como a las exclusiones de riesgos establecidas en las mismas.**

**En caso de pérdida total de los bienes materiales objeto del contrato, la indemnización de la Entidad aseguradora del ARRENDATARIO, y en su caso la aportación complementaria del mismo, deberá cubrir el importe de todas las cantidades pendientes de pago y el valor residual fijado en las Condiciones Particulares del presente contrato. No obstante, hasta el total abono a la Entidad del capital pendiente de amortizar, el ARRENDATARIO estará obligado a satisfacer las cuotas de arrendamiento sin servirle de excusa el no poder utilizar el material como consecuencia del siniestro.**

**En el supuesto de pérdida parcial del material, serán de cargo de la Compañía aseguradora del ARRENDATARIO, en su caso, los gastos de sustitución o reparación del material siniestrado, así como el pago de las cantidades que tengan su vencimiento durante el periodo exigido para la sustitución o reparación de aquel.**

**Si se produjera cualquier siniestro que afecte a los bienes arrendados en el presente contrato, el ARRENDATARIO se obliga a comunicarlo a EL ARRENDADOR FINANCIERP en el plazo máximo de 5 días. A tal fin remitirá a EL ARRENDADOR FINANCIERO una copia del parte que a su vez deberá enviar obligatoriamente a la Compañía aseguradora en el tiempo que esta tenga señalado, quedando EL ARRENDADOR FINANCIERO exento de cualquier responsabilidad frente al ARRENDATARIO por el incumplimiento de cuanto en esta cláusula queda señalado.**

1. **El Material objeto del presente contrato es propiedad del ARRENDADOR FINANCIERO, no otorgando al ARRENDATARIO otro derecho que no sea el de su uso, obligándose además éste frente a terceros a proclamar y hacer respetar a su costa tal derecho de propiedad. Salvo autorización expresa en contrario, el ARRENDATARIO no podrá ceder ni traspasar su uso a terceros, total ni parcialmente.**
2. **EL ARRENDATARIO se obliga frente a EL ARRENDADOR FINANCIERO, durante la vigencia del contrato, a:**

**a) Manifestar a todo tercero que pretenda trabar o embargar los bienes materiales arrendados, que estos son de la exclusiva propiedad del ARRENDADOR FINANCIERO, exhibiéndole para tal fin, el presente contrato, y si no obstante la diligencia de embargo se practicara, exigirá que se hagan constar sus manifestaciones, alegando quién es el propietario, en el acta que se extienda y se tome nota en la misma del referido contrato. De todo ello dará cuenta, inmediatamente, a EL ARRENDADOR FINANCIERO para que pueda proceder en defensa de sus derechos**.

**b) No incluir los bienes materiales arrendados en el presente contrato, en cualquiera de los supuestos concursales, en el activo del balance o masa de bienes del concursado, quedando el ARRENDATARIO obligado, expresamente, a realizar las acciones que sean precisas ante los órganos concursales para dar así cumplimiento a lo que legalmente está establecido respecto del material objeto de contratos de arrendamiento financiero en tales supuestos.**

1. **EL ARRENDADOR FINANCIERO tendrá la facultad de inscribir el presente contrato en el Registro de Bienes Muebles o en aquellos otros que proclamen la titularidad de los bienes a favor del ARRENDADOR FINANCIERO.**

**Sin perjuicio del derecho de propiedad del ARRENDADOR FINANCIERO, éste y el ARRENDATARIO consienten que los vehículos objeto del Arrendamiento Financiero se matriculen en el Registro de Tráfico a nombre del ARRENDATARIO.**

1. **La falta de pago total o parcial de una cualquiera de las cuotas periódicas convenidas o el incumplimiento, por parte del ARRENDATARIO FINANCIERO, de cualquier otra obligación pactada en el presente contrato, facultarán al ARRENDADOR FINANCIERO a optar entre:**

**a) Exigir el cumplimiento del contrato, procediendo a la reclamación del pago inmediato de todas las cuotas vencidas e impagadas y de las pendientes de vencer, más los intereses de demora y comisiones de**

**reclamación que en su caso correspondan de conformidad con lo pactado, más el IVA o impuesto equivalente correspondiente, anticipándose así la exigibilidad** **de las cuotas no vencidas, sin que pueda el ARRENDATARIO exigir la devolución de cantidad alguna por los intereses no devengados, que serán retenidos por EL ARRENDADOR FINANCIERO en concepto de cláusula penal.**

**b) Resolver el contrato, obligándose el ARRENDATARIO en tal supuesto a devolver inmediatamente los bienes arrendados, los cuales deberán ponerse a disposición de la Entidad en el plazo de diez días, con el consiguiente abono de las cuotas vencidas e impagadas, con sus correspondientes intereses de demora y comisiones de reclamación pactadas así como una cantidad en concepto de pena convencional y en lo menester como indemnización de daños y perjuicios del 25% del importe de las cuotas pendientes de vencimiento, incluyendo en cada caso el Impuesto sobre el Valor Añadido que corresponda. En este supuesto serán de cuenta y cargo exclusivo del ARRENDATARIO cuantos gastos se originen por el desmontaje, extracción, transporte y entrega en el lugar donde la Entidad designe. La Entidad está facultada para retirar los bienes objeto del presente contrato, mediante simple requerimiento efectuado al ARRENDATARIO, siendo también en este caso de cargo exclusivo del ARRENDATARIO los gastos de desmontaje, extracción y transporte.**

**Si el ARRENDATARIO se demorase en la entrega de los bienes más de diez días contados desde la fecha del requerimiento, éste deberá abonar a la Entidad, en concepto de daños y perjuicios, una cantidad equivalente al 50 por ciento del importe de las cuotas no vencidas a la fecha, indicada tanto en el requerimiento efectuado al ARRENDATARIO, como en la certificación expedida por la Entidad, en la que la Entidad haya procedido a resolver el contrato y a fijar la cantidad adecuada. Para calcular esta indemnización se tomará el importe de las cuotas que figuran en el cuadro de amortización anexo incorporado a este contrato. Si se tratase de una operación a tipo de interés variable, se tendrá en cuenta el último cuadro de cuotas remitido al ARRENDATARIO con la variación del tipo de interés aplicable.**

**Si EL ARRENDADOR FINANCIERO no diera su conformidad al estado de los bienes arrendados, por apreciar en ellos un deterioro superior al desgaste propio de su uso, podrá solicitar del ARRENDATARIO el pago de una indemnización por deterioro o depreciación de los mismos. Si el ARRENDATARIO no estuviera de acuerdo con la indemnización reclamada, cada parte designará un perito tasador y si tampoco hubiera acuerdo, se designará de común acuerdo la tasación a un tercer perito a cuya decisión se someten expresamente. Si para esta última designación tampoco hubiera acuerdo, se designará ese tercer perito por sorteo entre los peritos que figuren en la lista que sea facilitada por el Colegio Profesional correspondiente. EL ARRENDADOR FINANCIERO emplazará al ARRENDATARIO para la celebración del sorteo, mediante comunicación por escrito con acuse de recibo.**

|  |
| --- |
| **Datos solo a cumplimentar cuando las condiciones particulares no se encuentren al anverso de estas condiciones generales.**  En prueba de conformidad, firman las partes el presente contrato en \_\_\_\_\_ hojas numeradas correlativamente y en tantos ejemplares como partes intervienen en el mismo.  En ................................................................ En ........................................................... En ...................................................................    Fecha ........................................................... Fecha ...................................................... Fecha ..............................................................  Arrendatario/s Financiero/s Fiador/es Arrendador Financiero El Fedatario |

**REVERSO APTO SOLO PARA CONDICIONES PARTICULARES**

Modelo L-AS-1

**ASNEF** Ejemplar nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Hoja nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Registro Bienes Muebles

CONDICIONES GENERALES (3)

|  |
| --- |
| **Datos solo a cumplimentar cuando las condiciones particulares no se encuentren al anverso de estas condiciones generales.**  Contrato de Arrendamiento Financiero Mobiliario, operación nº .............................................., contrato nº ........................................., celebrado entre ................................................  …………………….......................................................................................................................................... y D/Dª...............................................................................  ........................................................................................................................................................... ................................................................................................... |

**No obstante, si después de efectuado el requerimiento al ARRENDATARIO, éste incumpliera con la obligación de restitución de la cosa o la del pago de las cuotas vencidas, o en su caso, el importe de las indemnizaciones por daños y perjuicios y antes de interponer la correspondiente demanda judicial, EL ARRENDADOR FINANCIERO podrá acudir a la vía de exigir el cumplimiento del contrato, acción prevista en el apartado a) de estos Pactos.**

**Todos los gastos y costas, tanto judiciales como extrajudiciales, que se originen a consecuencia del incumplimiento de las obligaciones del ARRENDATARIO, serán de su exclusiva cuenta y cargo, incluyendo los honorarios y derechos de Abogados y Procuradores, aun cuando no fuera preceptiva, legalmente, su intervención.**

1. **El presente contrato finalizará ineludiblemente a la conclusión de su plazo de vigencia, no siendo posible la renovación tácita del mismo.**

**A la finalización del plazo de validez del presente contrato el ARRENDATARIO podrá adquirir el material, ejercitando la opción de compra, abonando el importe del valor residual y los impuestos correspondientes que se indica en las Condiciones Particulares del contrato, siempre y cuando todas las cuotas del Arrendamiento Financiero hayan sido pagadas y se encuentre al corriente de pago del resto de gastos y obligaciones del presente contrato.**

**Si dentro de los treinta dias naturales anteriores al vencimiento del presente Contrato el ARRENDATARIO no manifiesta a la Entidad lo contrario, se entenderá que el ARRENDATARIO elige esta opción.**

**Si el ARRENDATARIO decidiese no ejercitar su derecho de opción de compra, podrá optar entre:**

**a) Devolver a la Entidad el material arrendado, siendo de cuenta del ARRENDATARIO los gastos que origine su restitución.**

**b) Acordar un nuevo Contrato de Arrendamiento sobre los mismos bienes donde las partes convendrán el precio, el plazo y demás condiciones que corresponda aplicar al nuevo Contrato de arrendamiento financiero.**

**Si no existiese acuerdo se procederá a lo establecido en el apartado a) precedente.**

1. **Según se recoge en la Disposición Adicional Tercera de la Ley 10/2014 de 26 de Junio, sobre Ordenación, Supervisión y Solvencia de las Entidades de Crédito, EL ARRENDADOR FINANCIERO otorga al ARRENDATARIO una Opción de Compra, que por su carácter legal es gratuita, para adquirir el Material del presente contrato al finalizar el periodo de la Cesión de Uso. Si el ARRENDATARIO decidiese ejercitar dicha Opción, deberá comunicarlo a la Entidad dentro de los treinta días inmediatamente anteriores a la conclusión del periodo de Cesión de Uso. El precio que se fija para la compraventa es el valor residual determinado en la Primera Hoja del Contrato en el apartado OPCIÓN DE COMPRA dentro del IMPORTE TOTAL CUOTAS ARRENDAMIENTO FINANCIERO, incrementado con el impuesto indirecto que proceda.**

**Para poder ejercitar la Opción de Compra, el ARRENDATARIO deberá estar al corriente de pago de las cuotas correspondientes al periodo de Cesión de Uso.**

**Queda prohibido al ARRENDATARIO, sin consentimiento de la Entidad, gravar, enajenar o de cualquier otra forma disponer voluntariamente de su posición contractual.**

**El Valor Residual expresado deberá pagarse, en tal caso, al día siguiente de la terminación del periodo de Cesión de Uso.**

**Si el ARRENDATARIO no ejercitase la Opción de Compra, deberá restituir a la Entidad los bienes al término del periodo de Cesión de Uso, y si no lo hiciera, en tanto no entregue los bienes, deberá pagar a la Entidad una cantidad igual al importe de la última cuota de aquel por cada mes o fracción de mes que continúe reteniendo la posesión, salvo que ambas partes conviniesen en celebrar, respecto a los mismos bienes, un nuevo contrato de arrendamiento.**

1. **Desde el mismo momento en el que el ARRENDATARIO ejercite la opción de Compra, vendrá obligado a abonar a la Entidad el I.V.A. total de la operación, considerándose como base de cálculo la parte de las cuotas pendientes de devengo en su componente Coste de Recuperación del Bien, más el importe de la Opción de Compra.**

**Todos los gastos y costas, tanto judiciales como extrajudiciales, que se originen a consecuencia del incumplimiento de las obligaciones del ARRENDATARIO, serán de su exclusiva cuenta y cargo, incluyendo los honorarios y derechos de Abogados y Procuradores, aún cuando no fuera preceptiva, legalmente, su intervención.**

1. **EL ARRENDADOR FINANCIERO no se responsabiliza en ningún caso de la idoneidad del material contratado ni garantiza de ningún modo el funcionamiento y rendimiento correcto del mismo.**

**El ARRENDATARIO renuncia formalmente a cualquier tipo de reclamación, en relación a las características, cualidades e idoneidad del objeto del contrato, frente a la Entidad, sin que por ello pueda dejar de satisfacer las cuotas y cumplir las obligaciones establecidas.**

1. **TRATAMIENTO Y CESIÓN DE DATOS DE CETELEM**
2. **CLAUSULA CONSENTIMIENTO FICHEROS `POSITIVOS**
3. **PERSONAS CON RESPONSABILIDAD PÚBLICA**
4. **AUTORIZACIÓN PARA LA REMISIÓN TELEMÁTICA: aquí describo la que he visto en otro contrato**

**(Instrucciones de 23 de octubre de 2001 y de 3 de diciembre de 2002 de la Dirección General de los Registros y del Notariado)**

**La/s parte/s firmante/s del contrato autoriza/n al financiador a remitir telemáticamente al Registro de Bienes Muebles un fichero código-valor con el total contenido correspondiente al contrato suscrito en este documento homologado a los solos efectos de obtener la inscripción del mismo en el Registro competente. De la exacta correspondencia entre el contenido del fichero y el del documento contractual suscrito por las partes responderá el financiador autorizado.**

**En el caso de que alguna de las partes intervinientes en el contrato distinta del financiador no consigne una dirección de correo electrónico se procederá de la siguiente forma:**

**a) La notificación del hecho de la presentación telemática, en su caso, en el Registro de Bienes Muebles correspondiente, podrá ser realizada por el registrador, dentro de los treinta días siguientes a la firma del contrato, mediante la publicación, durante diez días naturales del hecho de la presentación misma y del contenido del contrato, en la Sección del Registro de Bienes Muebles que se habilite al efecto en la página Web del**

**Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles de España, a la que las partes intervinientes podrán acceder mediante la combinación de su NIF/CIF y los identificadores del contrato.**

**b) Las referidas partes intervinientes podrán oponerse a la inscripción dentro de los treinta días siguientes a la fecha límite para la publicación del contrato, esto es, a partir del trigésimo día natural siguiente a la fecha de la firma del contrato.”**

|  |
| --- |
| **Datos solo a cumplimentar cuando las condiciones particulares no se encuentren al anverso de estas condiciones generales.**  En prueba de conformidad, firman las partes el presente contrato en \_\_\_\_\_ hojas numeradas correlativamente y en tantos ejemplares como partes intervienen en el mismo.  En ................................................................ En ........................................................... En ...................................................................    Fecha ........................................................... Fecha ...................................................... Fecha ..............................................................  Arrendatario/s Financiero/s Fiador/es Arrendador Financiero El Fedatario |

**REVERSO APTO SOLO PARA CONDICIONES PARTICULARES**

Modelo L-AS-1

**ASNEF** Ejemplar nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Hoja nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Registro Bienes Muebles.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| CONTRATO MERCANTIL DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO (Detalle de condiciones económicas) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Nº DE Operación** | |  | | | | | | | | | | **Nº de contrato** | | |  | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| EL ARRENDADOR FINANCIERO y EL/LOS ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S, incorporan a la PÓLIZA expresada las especificaciones que constan en este ANEXO, que suscriben en los mismos lugares y fechas que la póliza en cuestión. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| FÓRMULA PARA HALLAR EL TOTAL INTERESES | | | | | | | | T.A.E.: .................... %, según circular del BANCO DE ESPAÑA nº 5/2012 publicada en BOE 6/07/2012 | | | | | | | | | | | T.I.N.: ...................... % | | |
|  | (Previa calificación Registral) | | | |  | | | TAEVariable:………….%, según circular del BANCO DE ESPAÑA nº 5/2012 (ver nota a pie de página) | | | | | | | | | | | | | |
|  | | |  | **COMISIONES:** | | | | | | | GASTOS | | | | | | |
|  | | | | | | | | De .......................... ............ % | | | | | | Mínimo .............. | **REPERCUTIBLES EN T.A.E. NO REPERCUTIBLES EN T.A.E.** | | | | | | |
|  | | | | | | | | De .......................... ............ % | | | | | | Mínimo .............. | COMISIONES................... | | | | TIMBRES ........................... | | |
|  | | | | | | | | De .......................... ............ % | | | | | | Mínimo .............. | SEGURO EQUIPO................ | | | | CORRETAJES ......... . | | |
|  | | | | | | | | De .......................... ............ % | | | | | | Mínimo .............. |  | | | | SEG. SINIESTRO................  EXT. GARANTIA………… | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **FECHA** | |  | **RECUPERACIÓN COSTE DEL BIEN** | | |  | **CARGAS FINANCIERAS** | |  | **SEGURO** |  | | **CUOTA NETA** | |  | **I.V.A** |  | **CUOTA BRUTA** | |  | **CAPITAL PENDIENTE** |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
| IMPORTE: | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
| ENTREGA INICIAL: | |  |  | | |  |  | |  |  |  | | TOTAL CUOTA NETA | |  | TOTAL IVA |  | TOTAL CUOTA BRUTA | |  |  |
|  | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |
| **El importe de la Entrega Inicial debe distribuirse entre todas las Cuotas de Arrendamiento Financiero por importe de xxx€, modificando los importes de Recuperación del Coste del bien.** | |  |  | | |  |  | |  | **TOTAL** |  | | **CARGA FINANCIERA** | |  |  |  |  | |  |  |
| **I.V.A. Anticipado: XXXXXX €. Amparándose en el artículo 8.5 de la Ley del I.V.A, el ARRENDATARIO paga en este acto la totalidad del I.V.A. correspondiente al XX % sobre la parte de recuperación del coste del bien más la opción de compra, el cual asciende a la cantidad total de XXXXX € .** | |  |  | | |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |

En caso de TAEVariable, ésta se ha calculado bajo la hipótesis de que los índices de referencia no varían; por tanto, esta TAEVariable variará con las revisiones del tipo de interés.

En prueba de conformidad, firman las partes el presente contrato en \_\_\_\_\_ hojas numeradas correlativamente y en tantos ejemplares como partes intervienen en el mismo.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| En |  |  | En |  |  | En |  | |  |  |
| Fecha |  |  | Fecha |  |  | Fecha |  | |  |  |
| Arrendatario/s Financiero/s | |  | Fiador/es | |  | Arrendador Financiero | |  |  | El Fedatario |

REVERSO NO APTO PARA IMPRESIÓN

**ASNEF** Hoja nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Modelo aprobado por Resolución de la Dirección General de los Registros y del

Notariado de 3/02/2000, de 18/07/2006 y de 03/07/2013

### ANEXO I

Anexo al contrato de Arrendamiento Financiero, operación nº .............................................., contrato nº ........................................., celebrado entre.......................................................…….....

…………….……………………. y D/Dª............................................................................................................................................………………………………………………….

**otro/s arrendatario/s financiero/s**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1er Apellido | | | | 2º Apellido | Nombre | | | NIF/CIF | |
| Domicilio |  | | | | | | Tel: | | / |
| Inscrita en | |  | | | | Correo electrónico | |  | |
| Y en su nombre | | |  | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1er Apellido | | | | 2º Apellido | Nombre | | | NIF/CIF | |
| Domicilio |  | | | | | | Tel: | | / |
| Inscrita en | |  | | | | Correo electrónico | |  | |
| Y en su nombre | | |  | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |

**OTRO/S FIADOR/ES SOLIDARIO/S**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1er Apellido | | | | 2º Apellido | Nombre | | | | | NIF/CIF |
| Domicilio |  | | | | | | Tel: | | / | |
| Inscrita en | |  | | | | Correo electrónico | |  | | |
| Y en su nombre | | |  | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1er Apellido | | | | 2º Apellido | Nombre | | | NIF/CIF | |
| Domicilio |  | | | | | | Tel: | | / |
| Inscrita en | |  | | | | Correo electrónico | |  | |
| Y en su nombre | | |  | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |

## OTRO/S OBJETO/S

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Objeto | Marca | Modelo | Valor de adquisición | Número de fabricación o chasis | Matrícula (en su caso) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |

En prueba de conformidad, firman las partes el presente contrato en \_\_\_\_\_ hojas numeradas correlativamente y en tantos ejemplares como partes intervienen en el mismo.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| En |  |  | En |  |  | En |  | |  |  |
| Fecha |  |  | Fecha |  |  | Fecha |  | |  |  |
| Arrendatario/s Financiero/s | |  | Fiador/es | |  | Arrendador Financiero | |  |  | El Fedatario |

REVERSO NO APTO PARA IMPRESIÓN

**ASNEF** Hoja nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Modelo aprobado por Resolución de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 3/02/2000 , de 18/07/ 2006 y de 03/07/2013

### ANEXO II

##### CLÁUSULAS DE INDEXACIÓN O REVISIÓN DE LAS CONDICIONES ECONÓMICAS

(El contenido concreto de las cláusulas queda sometido a la previa calificación Registral)

Anexo al contrato de Arrendamiento Financiero, operación nº .............................................., contrato nº ........................................., celebrado entre ...............................................................

........................................................y D/Dª......................................................................................................................................................................................................…

El contrato de Arrendamiento Financiero Mobiliario de referencia se regirá, además de por los pactos recogidos en sus condiciones particulares y generales y en sus anexos, por las siguientes CONDICIONES PARTICULARES ADICIONALES.

* **Cláusula de revisión.**

**HABRÁ QUE RELLENAR DATOS**

* **Tipo de interés nominal de referencia (índice de referencia objetivo).**

**HABRÁ QUE RELLENAR DATOS**

* **Tipo sustitutivo.**

**HABRÁ QUE RELLENAR DATOS**

* **Fórmula interés nominal (operaciones pactadas a tipo de interés variable):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **TIV = R [(TIR + G)** | **365** | **] +D** |
| **360** |

###### TIV = Tipo de interés variable

**R = Redondeado a 1/8 superior o inferior.**

**TIR = Tipo de interés nominal de referencia**

**G = Corretaje y gastos**

**D = Diferencial**

A efectos de variación de interés en perjuicio de tercero se fija como tope máximo de tipo de interés el ................ % nominal anual.

En caso de interés variable, esta TAE se convierte en TAEVariable, la cual se ha calculado bajo la hipótesis de que los índices de referencia no varían; por tanto, esta TAEVariable variará con las revisiones del tipo de interés.

En prueba de conformidad, firman las partes el presente contrato en \_\_\_\_\_\_ hojas numeradas correlativamente y en tantos ejemplares como partes intervienen en el mismo.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| En |  |  | En |  |  | En |  | |  |  |
| Fecha |  |  | Fecha |  |  | Fecha |  | |  |  |
| Arrendatario/s Financiero/s | |  | Fiador/es | |  | Arrendador Financiero | |  |  | El Fedatario |

REVERSO NO APTO PARA IMPRESIÓN

**ASNEF** Hoja nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Modelo aprobado por Resolución de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 3 /02/2000, de 18/07/ 2006 y de 03/07/2013

### ANEXO III

Anexo al contrato de Arrendamiento Financiero, operación nº .............................................., contrato nº ........................................., celebrado entre ...............................................................

........................................................y D/Dª......................................................................................................................................................................................................…

**CLÁUSULA DE INCORPORACIÓN DE LOS DATOS AL FICHERO VERAZ-FODI:**

(Resolución de 18 de julio de 2006 de la Dirección General de los Registros y del Notariado)

“Los firmantes declaran y aseguran la autenticidad, exactitud e integridad de la información facilitada en la solicitud de y/o contrato suscrito, así como toda la documentación y fotocopias de documentos aportados con la presente solicitud y/o contrato. A tal efecto, los firmantes de este documento autorizan expresamente a la ENTIDAD a que realice cuantas averiguaciones y gestiones sean convenientes ante cualquier organismo, entidad o persona, pública o privada en orden a comprobar la veracidad de la información y/o documentación facilitada junto a este documento.

El firmante queda informado de la existencia del FICHERO COMÚN DE OPERACIONES DATOS INCONGRUENTES (FICHERO FODI), cuyo responsable es EL PROVEEDOR con domicilio en Madrid, calle \_\_\_\_\_\_\_\_\_, y cuya finalidad es la de prevenir operaciones y comportamientos perjudiciales para el mercado consistentes en obtener la aprobación de operaciones utilizando datos incongruentes o no veraces.

Podrá participar en el FICHERO FODI cualquier empresa u organismo público o privado que, en su ámbito de actividad, realice operaciones crediticias de cualquier modalidad, de financiación mediante pago aplazado de bienes muebles o inmuebles, ya sean de consumo duradero o de equipo, emisores de tarjetas de crédito; también podrán adherirse empresas de servicios –agua, luz, gas, teléfono- y entidades que colaboran en la lucha contra el fraude, así como cualquier ente u organismo público que participe en la consecución de los objetivos y finalidades del FICHERO FODI anteriormente citadas.

Por la presente, los firmantes de este documento autorizan expresamente a la ENTIDAD a la consulta de sus datos personales en el FICHERO FODI, a fin de examinar la veracidad y exactitud de los datos aportados.

El consentimiento, se entenderá otorgado salvo que los mismos manifiesten su oposición marcando con una X la siguiente casilla. 🞎

Asimismo, los firmantes manifiestan de forma libre, inequívoca, específica e informada que prestan su consentimiento para que la ENTIDAD comunique sus datos, a efectos de proceder a su inclusión en el FICHERTO FODI si resultare que la información y/o documentación facilitada faltare a la veracidad y exactitud .Asimismo, consienten para que dichos datos puedan resultar accesibles por otras instituciones y entidades participantes en el FICHERO FODI.

El consentimiento de los firmantes se entenderá otorgado salvo que los mismos manifiesten su oposición marcando con una X la siguiente casilla. 🞎

El consentimiento prestado en los supuestos previstos en esta cláusula podrá ser revocado por los firmantes en cualquier momento, a su simple solicitud.

De acuerdo con lo especificado en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, los firmantes podrán ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, mediante solicitud firmada acompañando fotocopia de su DNI al domicilio de LA ENTIDAD que figura en el encabezamiento del presente documento o al responsable del fichero al domicilio señalado anteriormente.

Los firmantes podrán dirigirse igualmente a la Comisión de Control del FICHERO FODI, para plantearle cualquier controversia o reclamación, mediante escrito firmado acompañando fotocopia de su DNI a la siguiente dirección: C/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, de Madrid. Dicha Comisión emitirá su contestación en el plazo máximo de un mes a contar desde la recepción de la misma.

Y así lo manifiestan y suscriben, en \_\_\_\_\_\_\_\_\_, a \_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 200\_

Fdo. El Titular Fdo. Los Intervinientes de la Operación”.

En prueba de conformidad, firman las partes el presente contrato en hojas y en ejemplar/es.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| En |  |  | En |  |  | En |  | |  |  |
| Fecha |  |  | Fecha |  |  | Fecha |  | |  |  |
| Prestatario/s | |  | Fiador/es | |  | Financiador | |  |  |  |

REVERSO NO APTO PARA IMPRESIÓN